



Instrucțiuni către ofertanți

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

I. 1) DENUMIRE, ADRESA ȘI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficială: Universitatea Națională de Muzică din București		
Adresa: str. Știrbei Vodă, nr. 33, sectorul 1.		
Localitatea: București	Cod poștal: 010102	Țara: România
Punct(e) de contact: Serviciul Tehnic - Achiziții Publice În atenția: Eugenia Toma		Telefon: +40 213142636
E-mail: e.toma@unmb.ro		Fax: +40 213142636
Adresa de internet la care se poate accesa invitația de participare și documentația de atribuire: www.unmb.ro , Informații, Achiziții publice.		
Data până la care se pot solicita clarificări privind documentația de atribuire: 10 zile înainte de data depunerii ofertelor Data până la care Autoritatea Contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire: 5 zile înainte de data depunerii ofertelor. Adresa la care se pot solicita clarificări privind documentația de atribuire: e.toma@unmb.ro		

I.2) TIPUL AUTORITĂȚII CONTRACTANTE ȘI ACTIVITATEA PRINCIPALĂ

<input checked="" type="checkbox"/> Minister sau orice altă autoritate națională sau federală, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora <input type="checkbox"/> Agenție/birou național sau federal <input type="checkbox"/> Colectivitate teritorială <input type="checkbox"/> Agenție/birou regional sau local <input type="checkbox"/> Organism de drept public <input type="checkbox"/> Instituție/agenție europeană sau organizație europeană <input type="checkbox"/> Altele (precizați): _____	<input type="checkbox"/> Servicii publice generale <input type="checkbox"/> Apărare <input type="checkbox"/> Ordine și siguranță publică <input type="checkbox"/> Mediu <input type="checkbox"/> Afaceri economice și financiare <input type="checkbox"/> Sănătate <input type="checkbox"/> Construcții și amenajări teritoriale <input type="checkbox"/> Protecție socială <input type="checkbox"/> Recreere, cultură și religie <input checked="" type="checkbox"/> Educație <input type="checkbox"/> Altele (precizați): _____
Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante: da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>	

SECȚIUNEA A II-A: OBIECTUL CONTRACTULUI

II. 1) DESCRIERE

II. 1. 1) Denumirea dată contractului de autoritatea contractantă:

Contract de închiriere spații temporar disponibile, în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, constând în asigurarea și servirea de preparate calde și reci, în spațiul alocat acestui scop, din tronsonul A1, al corpului A

II. 1. 2) Tipul contractului și locul de desfășurare a activităților

Închiriere

Locul de desfășurare a activităților:

Sediul U.N.M.B., din str. Știrbei Vodă, nr. 33 - COD NUTS: RO321 - București

II. 1. 3) Procedura implică
Încheierea unui Contract de închiriere <input checked="" type="checkbox"/>
II. 1. 4) Informații privind contractul
Contract cu un singur operator economic <input checked="" type="checkbox"/>
Durata contractului: 1 (un) an, cu revizuire anuală a clauzelor contractului și cu posibilitatea de prelungire -până la 4 (patru) ani- prin încheierea unor acte adiționale
Valoarea chiriei (pe m.p.): Prețul: 160 Moneda: LEI (la această chirie se va adăuga și o taxă pe clădiri, aferentă spațiilor închiriate (la valoarea stabilită de către D.T.I.L. a Primăriei Municipiului București).
II. 1. 5) Descrierea succintă a contractului
Obiectul contractului constă în închirierea unor spații temporar disponibile, în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, constând în asigurarea și servirea de preparate calde și reci, în spațiul alocat acestui scop, din tronsonul A1 al corpului A, de la sediul Universității Naționale de Muzică din București din str. Știrbei Vodă, nr. 33, sector 1, București

II. 2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II. 2. 1) Cantitatea totală: 37,15 m.p.
II. 2. 2) Opțiuni (după caz) da <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
Dacă da, valoarea se va completa în mod obligatoriu numai ca interval valoric

II. 3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

Durata: -1 an cu posibilitatea de prelungire până la 4 (patru) ani

II. 4) AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

II. 4. 1. Ajustarea prețului da <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
--

SECȚIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE ȘI TEHNICE

III. 1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

III. 1. 1) Depozite valorice și garanții solicitate (după caz)
III. 1. 1) a) Garanție de participare: 3.300 lei DA <input checked="" type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>
În cazul ofertantului câștigător, garanția de participare la licitație se va transforma în garanție de bună execuție (potrivit clauzelor contractuale).
III. 1. 1. b) Garanție de bună execuție DA <input checked="" type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>
Se solicită garanție de bună execuție pentru acoperirea eventualelor prejudicii ce pot fi provocate proprietarului, având o valoare egală cu valoarea chiriei pentru o lună. Garanția de bună execuție se constituie în maxim 5 zile lucrătoare, de la data semnării contractului, din garanția de participare, prin completare până la valoarea unei chirii lunare .
III. 1. 2. Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (după caz) da <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
Daca da, descrierea acestor condiții: -
III. 1. 5. Legislația aplicabilă
a) Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
b) Legea educației naționale nr. 1/2011
c) Codul Administrativ

III. 2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III. 2. 1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în Registrul Comerțului sau al profesiei
III. 2. 1. a) Motive de excludere: Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor

Cerința 1.

Declarație pe propria răspundere privind evitarea conflictului de interese.

Operatorul economic (lider, asociat, terț susținător) va completa o Declarație privind conflictul de interese (Formularul nr. 3)

Persoanele care dețin funcții de decizie în cadrul U.N.M.B.: Rector, prof. univ dr. Diana Asinefta Moș, Director, ing. Gheorghe Tănăsescu, Contabil Șef, ec. Gabriela Negrea, Prodecan F.I.M., conf. univ. dr. Adrian I. Buciu, Prodecan F.C.M.P.M., conf. univ. dr. Costin Moisil, ing. Carmen Tudor, admin. fin., Șef Serviciu Pază-P.S.I, ref. Robertino Gabriel Selișteanu, Șef Serviciu Tehnic-Achiziții, admin. fin. Eugenia Toma, Șef Serviciu Studio-Spectacole, admin. fin. Dan Bujor și, ca membri de rezervă: prof. univ dr. Nicolae Gherghiță, conf. univ. dr. Manuela Giosa, conf. univ. dr. Emil Vișenescu, ec. Mihaela Cristea, ing. Alina Senin și ref. Magdalena Sîmbotin.

Cerința 2.

Declarație privind situațiile de condamnare prin hotărâre definitive a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă sau spălare de bani.

Se va completa o declarație de către ofertant (Formularul nr. 5).

Modul prin care poate demonstra neîncadrarea în situațiile menționate o reprezintă prezentarea unor documente cum ar fi: caziere judiciare pentru firmă și pentru membrii organului său de administrare, de decizie sau de control în cadrul acesteia, caziere fiscale sau alte dovezi privind lipsa datoriilor restante, la momentul prezentării acestora privind plata taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat, bugetul local și bugetul de stat.

III. 2. 1. b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Operatorul economic selectat trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că este legal constiuit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de presta serviciile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: Se depune certificatul constatator, emis de O.N.R.C. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării; autorizație sanitară de funcționare în domeniul alimentației publice; Certificat HACCP- ISO 22000 – Sistem de Management pentru Siguranța Alimentelor; Certificat de calitate a produselor comercializate.

III. 2. 3. a) Capacitatea tehnică și/sau profesională - experiența similară

Informații privind experiența similară

Modalitatea de îndeplinire:

Lista cu contractele încheiate cu beneficiari publici sau privați, în decursul unei perioade care ar acoperi cel mult ultimii 3 ani.

(Formularul nr. 8).

III. 2. 3. b.) Standarde de asigurare a calității

DA nu

III. 2.4. Ofertantul va deține aparat POS pentru încasarea plăților cu cardul bancar

Operatorul economic selectat va trebui să facă dovada implementării unui sistem de management al calității; Certificat HACCP- ISO 22000 – Sistem de Management Siguranța Alimentelor; Certificat calitate produse comercializate.

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

IV. 1) PROCEDURA

IV. 1. 1) Tipul procedurii și modalitatea de desfășurare: Licitație publică cu oferte depuse în plic închis

IV. 1. 1. a) Modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire

Offline

IV. 2) CRITERII DE ATRIBUIRE / CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR (concurs de soluții)

IV. 2. 1) Criterii de atribuire

Capacitatea economico-financiară a ofertantului

DA NU

IV. 3) INFORMAȚII ADMINISTRATIVE

IV. 3. 1) Număr de referință atribuit dosarului de autoritatea contractantă (după caz)

IV. 3. 2) Limba sau limbile în care va putea fi redactată oferta / candidatura / proiectul sau cererea de participare romana



ES BG CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT **RO** SK SL FI SV

Altele: _____

Moneda în care se transmite oferta financiară _____

LEI

IV. 3. 7) Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta: durată în luni sau în zile: 90 (de la termenul limită de primire a ofertelor)

IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei

Adresa la care se depune oferta:

Universitatea Națională de Muzică din București, Biroul Registratură, corpul C, parter, camera 11, str. Știrbei Vodă, nr. 33, sector 1, C.P. 010102

Telefon: +40 21 314 26 36 Fax: +40 21 314 26 36

1. Data și ora limită pentru depunerea ofertei:

joi 14.02.2024 ora 11:00

Registratura UNMB – camera 11, parter corp C

Data și ora limită pentru deschiderea ofertei:

joi 14.02.2024 ora 12:00

Clădirea având denumirea Mediatecă, etaj 3

2. Modul de prezentare a documentelor care însoțesc oferta:

Oferta se va depune la Registratura U.N.M.B., corp C, parter, camera 11, în plic netransparent, sigilat și ștampilat, pe care se va menționa:

„OFERTĂ PENTRU PROCEDURA DE LICITAȚIE PUBLICĂ privind închirierea unor spații temporar disponibile, în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, constând în asigurarea și servirea de preparate calde și reci, în spațiul alocat acestui scop, de la demisolul tronsonului A1, al corpului A, de la sediul Universității Naționale de Muzică din București din str. Știrbei Vodă, nr. 33, sector 1 (14.02.2024, ORA 12:00)

Plicul va conține în interior câte un plic sigilat și ștampilat, după cum urmează:

- plicul nr. 1: DOCUMENTE DE CALIFICARE.
- plicul nr. 2: PROPUNEREA TEHNICĂ;
- plicul nr. 3: PROPUNEREA FINANCIARĂ

Ofertantul are obligația de a numerota și de a semna fiecare pagină a ofertei sale, precum și de a anexa un Opis al documentelor prezentate

Documentele vor fi semnate -pe fiecare pagină- de către reprezentantul / ce sunt reprezentanții autorizat / autorizați să angajeze ofertantul prin contract. În cazul documentelor emise de către instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens documentele respective trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Pe lângă documentele de calificare, acelea cuprinse în propunerea tehnică și în cea financiară solicitate, se vor prezenta și următoarele documente:

a) Scrisoarea de înaintare - Ofertantul va trebui să prezinte o scrisoare de înaintare, din secțiunea: ”Formulare Formular nr. 1”. SE ATAȘEAZĂ PLICULUI EXTERIOR.

b) Împuternicirea scrisă/delegație din partea ofertantului, pentru persoanele ce sunt desemnate să participe la activitatea de deschidere a ofertelor.

c) Fișa de informații generale (Formular nr.16)

Oferta va fi întocmită conform cerințelor din documentația de atribuire și ea va fi depusă conform prevederilor art. 123, alineatul 1, din H.G. nr. 395, din 2016: „Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și indică motivate -în cuprinsul acesteia- care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea sa financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un anumit drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile”

Nu se acceptă oferte alternative.

Neprezentarea propunerii tehnice și / sau financiare are ca efect descalificarea ofertantului.

Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile.

SECȚIUNEA V: INFORMAȚII SUPLIMENTARE

V. 3) ALTE INFORMAȚII (după caz)

Modul de desfășurare a procedurii:

Autoritatea contractantă invită Operatorii Economici interesați să depună o ofertă de preț -în plic sigilat- la sediul autorității contractante, până la data stabilită prin invitația de participare. Comisia de evaluare a ofertelor, va deschide plicurile primite până la data și ora stabilite prin invitația de participare, va analiza toate documentele primite și va stabili câștigătorul. Ofertele primite după data și ora stabilite prin invitația de participare sau depuse la altă adresă decât adresa specificată în invitație, nu vor fi luate în considerație.

Termenul limită până la care ofertantul poate solicita clarificări: 31 ianuarie 2024

Răspunsul Autorității contractante la solicitările de clarificări se va transmite până cel mai târziu în data de **7.02.2024**

V. 3.1.) Serviciul de la care se pot obține informații privind utilizarea căilor de atac.

Universitatea Națională de Muzică din București

Str. Știrbei Vodă, nr. 33, sectorul 1, București

Serviciul Tehnic Achiziții Publice

e-mail e.toma@unmb.ro

telefon: +40 21 3142636

Director,
ing. George Tănăsescu

Șef Serviciu Tehnic-Achiziții,
admin. finan. Eugenia Toma